**Пятый корпус ЦДС «Приневский» получил ЗОС**

**1 декабря 2017 г., Санкт-Петербург – Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга выдала заключение о соответствии (ЗОС) пятого корпуса ЦДС «Приневский» требованиям технических регламентов. В ближайшее время жилой дом будет введен в эксплуатацию.**

Пятый корпус жилого комплекса ЦДС «Приневский» получил заключение о соответствии требованиям технических регламентов. Получение данного документа от Службы государственного строительного надзора и экспертизы является последним шагом перед получением разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Пятый корпус ЦДС «Приневский» **–** это 24-этажный жилой дом общей площадью более 52 тыс. кв. м. Здание рассчитано на 836 квартир, среди которых студии, одно- и двухкомнатные варианты площадью от 21 до 65 кв. м. Квартиры будут передаваться покупателям с одним из двух вариантов отделки: с подготовкой под чистовую отделку, выполненной по технологии «БК – Стандарт», либо с полной отделкой «под ключ». К дому пристроен наземный крытый паркинг на 204 машиноместа.

«Это первый дом в составе нового жилого квартала «Приневский», **–** говорит **директор департамента недвижимости Группы ЦДС Сергей Терентьев**. **–** В 2018 году в эксплуатацию будет введен еще один корпус №6. Также в будущем году мы приступим к строительству детского сада на 180 мест».

**ЦДС «Приневский»** — проект комплексного освоения территорий, расположенный на правом берегу Невы в юго-восточной части исторически сложившегося Невского района Санкт-Петербурга. Жилой квартал включает в себя восемь 24-х этажных жилых домов общей площадью около 300 тысяч кв. м. Проект рассчитан на 9 тысяч жителей. На благоустроенной территории расположится всё необходимое для комфортной и спокойной жизни: детские сады, среднеобразовательная школа, поликлиника, сформированы прогулочные дорожки. Предусмотрены паркинги общей вместимостью свыше 2000 машиномест, а также просторные гостевые парковочные зоны. Дома возводятся по кирпично-монолитной технологии в едином архитектурном стиле.

**Группа ЦДС** на протяжении 18 лет успешно работает в сфере жилищного строительства, входит в десятку крупнейших застройщиков России. В портфеле ЦДС более 85 реализованных, строящихся и разрабатываемых проектов.

В настоящее время ЦДС ведет строительство и продажу квартир в Петербурге и Ленинградской области в 18 жилых комплексах. Среди них проекты комплексного освоения территории, включающие в себя жилые дома, объекты социальной инфраструктуры и коммерческую недвижимость.

*Контактное лицо:*

***Ольга Мурашко,*** *менеджер проектов*

*Санкт-Петербург:*

*☎(812) 334-56-20*

*Моб. +7921-186-33-98*

*E-mail:*[*o.murashko@spice-media.ru*](mailto:o.murashko@spice-media.ru)

*Личный e-mail:* [*murashko14@gmail.com*](mailto:murashko14@gmail.com)

[*www.cds.spb.ru*](http://www.cds.spb.ru)