Служба госстройнадзора СПБ
№ 04-07-7247/16-3-1
от 15.12.2016

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель начальника Службы – начальник Управления государственного строительного надзора

_____ В.П. Захаров

Номер дела: 78-11018220-2013

Экземпляр № 1(2)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 12-16-11018220

от 14 декабря 2016 года

о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

Настоящее заключение выдано: ООО "ИнвестКапитал", ОГРН: 5067847210547, ИНН: 7813353502, юридический адрес: 188660, Ленинградская область, п. Бугры, Школьная ул., д. 11, корп. 1, л. А, Телефон: 676-00-00; 274-74-37

(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; Ф.И.О. застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства: многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и надземной автостоянкой (II этап).

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

Основные характеристики объекта капитального строительства: краткие проектные характеристики, этапы строительства, реконструкции соответствуют проектной документации, прошедшей государственную/негосударственную экспертизы, что подтверждено актами проверок специалистов УГСН СГСНиЭ СПб

(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский район, территория предприятия "Лето", участок 40, (Ленинградская сторона).

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

Разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства:

Разрешение на строительство № 78-11018220-2013 от 10 июня 2013 года, выдано: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, срок действия до 31 декабря 2016 года.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

***Положительное заключение экспертизы проектной документации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)*:**

от 15.04.2009 № 4-1-1-00133-13, от 26.05.2015 № 2-1-1-0207-15; от 14.09.2016 № 78-2-1-2-0263-16; от 25.11.2016 № 78-2-1-2-0316-16, выданы: ООО "Межрегиональная негосударственная экспертиза".

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

***Соответствует требованиям*:**

технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации, рабочей документации, в том числе требованиям энергетической эффективности, в соответствии с которыми осуществлялось строительство.

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации)

***Начало строительства, реконструкции*:** июнь 2013 года

(дата начала работ)

***Окончание строительства, реконструкции*:** декабрь 2016 года

(дата окончания работ)

***Основанием для выдачи настоящего заключения являются акты итоговых проверок Управления государственного строительного надзора Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга*:**

Акт итоговой проверки №2/188АИ26-16 от 14 декабря 2016 года (И.В.Белецкий); Акт проверки №3/084А92-16 от 11 ноября 2016 года (Ю.П.Бакуменко); Акт проверки №3/133А93-16 от 05 декабря 2016 года (Е.В.Руксина); Акт проверки №03/006А112-16 от 14 декабря 2016 года (А.В.Шеренешев).

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)

Начальник Отдела надзора за строительством и реконструкцией объектов Левобережной зоны — Е.В. Харченко

Начальник Отдела надзора за специальными видами работ — В.В. Пономарев