

## ГЕРБ

Муниципальное образование  
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

### АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.07.2017 г.

№ 481

д. Заневка

О присвоении адресов объектам адресации, образованным в результате раздела земельного участка по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлением администрации муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 02.06.2017 года № 330 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов объектам адресации, расположенным на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», рассмотрев заявление ООО «БалтИнвестГрупп» от 11.07.2017 № 237, вх. № 2608/02-16 от 14.07.2017 г., Решение единственного участника общества с ограниченной ответственностью «БалтИнвестГрупп» от 11.07.2017 г. Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЦДС», в целях присвоения адресов вновь образованным земельным участкам, администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В соответствии с представленной схемой раздела земельного участка (Приложение к Постановлению), в связи с образованием семи земельных

участков путем раздела земельного участка площадью 127 918 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования земельного участка – для жилищного строительства с кадастровым номером 47:07:1039001:2180, на основании решения единственного участника общества с ограниченной ответственностью «БалтИнвестГрупп» от 11.07.2017 г. Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЦДС», в правоустанавливающих документах на который указан адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Янино-1:

1.1. Вновь образованному земельному участку площадью 15672,5 кв.м., с условным кадастровым номером 47:07:1039001:2180:ЗУ1 присвоить новый адрес объекту адресации:

Российская Федерация,  
Субъект Российской Федерации - Ленинградская область,  
Район - Всеволожский муниципальный район,  
Поселение - Заневское городское поселение,  
Населенный пункт – гп. Янино-1,  
Улично-дорожная сеть - Голландская улица,  
Земельный участок - з/у № 6.

1.1.1. Объекту капитального строительства – многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, отдельно стоящими многоэтажными автостоянками и ДОО, 1 этап строительства. Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, 1 очередь – жилой дом корпус Е, разрешение на строительство № RU47504303-25/14, расположенному на земельном участке с условным кадастровым номером 47:07:1039001:2180:ЗУ1, общая площадь здания – 34721,81 кв.м., количество этажей 13, количество квартир 598, год завершения строительства 2017, аннулировать прежний адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-1 и присвоить новый адрес объекту адресации:

Российская Федерация,  
Субъект Российской Федерации - Ленинградская область,  
Район - Всеволожский муниципальный район,  
Поселение - Заневское городское поселение,  
Населенный пункт – гп. Янино-1,  
Улично-дорожная сеть - Голландская улица,  
Здание – дом 6.

1.2. Вновь образованному земельному участку площадью 33032,0 кв.м., с условным кадастровым номером 47:07:1039001:2180:ЗУ2 присвоить новый адрес объекту адресации:

Российская Федерация,  
Субъект Российской Федерации - Ленинградская область,  
Район - Всеволожский муниципальный район,  
Поселение - Заневское городское поселение,  
Населенный пункт – гп. Янино-1,  
Улично-дорожная сеть - Голландская улица,



Земельный участок - з/у № 8.

1.2.1. Объекту капитального строительства – многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, отдельно стоящими многоэтажными автостоянками и ДОО, 1 этап строительства. Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, 2 очередь – жилые дома корпуса Г и Д, разрешение на строительство № RU47504303-58/14, расположенному на земельном участке с условным кадастровым номером 47:07:1039001:2180:ЗУ2:

Жилому дому корпус Г - общая площадь здания – 36129,43 кв.м., количество этажей 13, в том числе подземных 1, количество квартир 640, год завершения строительства 2017, аннулировать прежний адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-1 и присвоить новый адрес объекту адресации:

Российская Федерация,  
Субъект Российской Федерации - Ленинградская область,  
Район - Всеволожский муниципальный район,  
Поселение - Заневское городское поселение,  
Населенный пункт – гп. Янино-1,  
Улично-дорожная сеть - Голландская улица,  
Здание – дом 8, корпус 1.

Жилому дому корпус Д - общая площадь здания – 35608,16 кв.м., количество этажей 13, в том числе подземных 1, количество квартир 620, год завершения строительства 2017, аннулировать прежний адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-1 и присвоить новый адрес объекту адресации:

Российская Федерация,  
Субъект Российской Федерации - Ленинградская область,  
Район - Всеволожский муниципальный район,  
Поселение - Заневское городское поселение,  
Населенный пункт – гп. Янино-1,  
Улично-дорожная сеть - Голландская улица,  
Здание – дом 8.

1.2.2. Присвоить объекту недвижимости – блочной комплектной трансформаторной подстанции, сооружение БКПТ-3, новый адрес:

Российская Федерация,  
Субъект Российской Федерации – Ленинградская область,  
Район – Всеволожский муниципальный район,  
Поселение – Заневское городское поселение,  
Населенный пункт – гп. Янино-1,  
Улично-дорожная сеть - Голландская улица,  
Здание – дом 8, сооружение 1.

1.3. Вновь образованному земельному участку площадью 51647,3 кв.м., с условным кадастровым номером 47:07:1039001:2180:ЗУ3 присвоить новый адрес объекту адресации:

Российская Федерация,

Субъект Российской Федерации - Ленинградская область,  
Район - Всеволожский муниципальный район,  
Поселение - Заневское городское поселение,  
Населенный пункт – гп. Янино-1,  
Улично-дорожная сеть - Голландская улица,  
Земельный участок - з/у № 10.

1.3.1. Объекту капитального строительства – многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, отдельно стоящими многоэтажными автостоянками и ДОО, 1 этап строительства. Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, 3 очередь – жилые дома – корпуса А, Б, В, разрешение на строительство № RU47504303-59/14, расположенному на земельном участке с условным кадастровым номером 47:07:1039001:2180:3УЗ:

Жилому дому корпус А - общая площадь здания – 54148,3 кв.м., количество этажей 13, в том числе подземных 1, количество квартир 969, год завершения строительства 2017, аннулировать прежний адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-1 и присвоить новый адрес объекту адресации:

Российская Федерация,  
Субъект Российской Федерации - Ленинградская область,  
Район - Всеволожский муниципальный район,  
Поселение - Заневское городское поселение,  
Населенный пункт – гп. Янино-1,  
Улично-дорожная сеть - Голландская улица,  
Здание – дом 10, корпус 2.

Жилому дому корпус Б - общая площадь здания – 53604,02 кв.м., количество этажей 13, в том числе подземных 1, количество квартир 947, год завершения строительства 2017, аннулировать прежний адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-1 и присвоить новый адрес объекту адресации:

Российская Федерация,  
Субъект Российской Федерации - Ленинградская область,  
Район - Всеволожский муниципальный район,  
Поселение - Заневское городское поселение,  
Населенный пункт – гп. Янино-1,  
Улично-дорожная сеть - Голландская улица,  
Здание – дом 10.

Жилому дому корпус В - общая площадь здания – 36274,74 кв.м., количество этажей 13, в том числе подземных 1, количество квартир 640, год завершения строительства 2017, аннулировать прежний адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-1 и присвоить новый адрес объекту адресации:

Российская Федерация,  
Субъект Российской Федерации - Ленинградская область,  
Район - Всеволожский муниципальный район,



Поселение - Заневское городское поселение,  
Населенный пункт – гп. Янино-1,  
Улично-дорожная сеть - Голландская улица,  
Здание – дом 10, корпус 1.

1.4. Вновь образованному земельному участку площадью 6977,0 кв.м., с условным кадастровым номером 47:07:1039001:2180:ЗУ4 присвоить новый адрес объекту адресации:

Российская Федерация,  
Субъект Российской Федерации - Ленинградская область,  
Район - Всеволожский муниципальный район,  
Поселение - Заневское городское поселение,  
Населенный пункт – гп. Янино-1,  
Улично-дорожная сеть - Голландская улица,  
Земельный участок - з/у № 4.

1.4.1. Присвоить объекту капитального строительства – многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, отдельно стоящими многоэтажными автостоянками и ДОО, объекту дошкольного образования на 175 мест, расположенному на земельном участке с условным кадастровым номером 47:07:1039001:2180:ЗУ4, новый адрес объекту адресации:

Российская Федерация,  
Субъект Российской Федерации - Ленинградская область,  
Район - Всеволожский муниципальный район,  
Поселение - Заневское городское поселение,  
Населенный пункт – гп. Янино-1,  
Улично-дорожная сеть - Голландская улица,  
Здание – дом 4.

1.5. Вновь образованному земельному участку площадью 19152,2 кв.м., с условным кадастровым номером 47:07:1039001:2180:ЗУ5 присвоить новый адрес объекту адресации:

Российская Федерация,  
Субъект Российской Федерации - Ленинградская область,  
Район - Всеволожский муниципальный район,  
Поселение - Заневское городское поселение,  
Населенный пункт – гп. Янино-1,  
Улично-дорожная сеть - Голландская улица,  
Земельный участок - з/у № 12.

1.5.1. Присвоить объекту капитального строительства – в многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, отдельно стоящими многоэтажными автостоянками и ДОО, объектам- зданиям многоэтажной автостоянки в количестве 3 шт., расположенным на земельном участке с условным кадастровым номером 47:07:1039001:2180:ЗУ5, новый адрес объекту адресации:

Российская Федерация,  
Субъект Российской Федерации - Ленинградская область,

Район - Всеволожский муниципальный район,  
 Поселение - Заневское городское поселение,  
 Населенный пункт – гп. Янино-1,  
 Улично-дорожная сеть - Голландская улица,  
 Здание – здание 12, здание 12а и здание 12б.

1.6. Вновь образованному земельному участку площадью 1229,15 кв.м., с условным кадастровым номером 47:07:1039001:2180:ЗУ6 присвоить новый адрес объекту адресации:

Российская Федерация,  
 Субъект Российской Федерации - Ленинградская область,  
 Район - Всеволожский муниципальный район,  
 Поселение - Заневское городское поселение,  
 Населенный пункт – гп. Янино-1,  
 Улично-дорожная сеть - переулок Молодежный.

1.7. Вновь образованному земельному участку площадью 207,85 кв.м., с условным кадастровым номером 47:07:1039001:2180:ЗУ7 присвоить новый адрес объекту адресации:

Российская Федерация,  
 Субъект Российской Федерации - Ленинградская область,  
 Район - Всеволожский муниципальный район,  
 Поселение - Заневское городское поселение,  
 Населенный пункт – гп. Янино-1,  
 Улично-дорожная сеть - ул. Голландская.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника сектора архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Родькину О.В.

Врио главы администрации



С.В. Мыслин





Пролито и пронумеровано  
листа(ов) 1/1

Ведущий специалист И.И.И.