**Открыты продажи в новом корпусе ЦДС «Приневский»**

**Санкт-Петербург, 26 февраля 2018 г. – Группа ЦДС открыла продажи в корпусе 7 жилого комплекса ЦДС «Приневский». Стоимость квартир начинается от 1,8 млн рублей.**

Группа ЦДС вывела в продажу новый корпус в составе жилого комплекса ЦДС «Приневский». Общая площадь 23-этажного трехсекционного здания составляет 41 034 кв. м. Корпус 7 рассчитан на 792 квартиры жилой площадью 27 975 кв. м.

На первом этаже предусмотрены коммерческие помещения, предназначенные для магазинов и предприятий сферы услуг. Рядом с домом расположится крытый многоярусный паркинг на 202 машиноместа.

Придомовая территория будет благоустроена, на ней разместятся детские и спортивные площадки с безопасным покрытием, а также места для отдыха взрослых. Во дворе жилого дома будет возведена общеобразовательная школа на 1375 мест.

В новом корпусе представлен широкий выбор планировочных решений. Покупатели могут выбрать среди студий площадью от 25 до 31 кв. м, однокомнатных квартир площадью от 31 до 41 кв. м, а также двухкомнатных квартир площадью от 52 до 65 кв. м.

Стоимость квартир начинается от 1,8 млн руб. Продажи ведутся по договорам долевого участия, в рамках 214-ФЗ. До конца февраля при покупке квартиры с помощью ипотеки или при единовременной оплате застройщик предоставляет скидку 17% и дополнительную скидку до 200 000 рублей на отдельные типы квартир.

Срок ввода корпуса 7 в эксплуатацию – 3 квартал 2020 года.

**ЦДС «Приневский»** — проект комплексного освоения территорий, расположенный на правом берегу Невы в юго-восточной части исторически сложившегося Невского района Санкт-Петербурга. Жилой квартал включает в себя восемь 24-х этажных жилых домов общей площадью около 300 тысяч кв. м. Проект рассчитан на 9 тысяч жителей. На благоустроенной территории расположится всё необходимое для комфортной и спокойной жизни: детские сады, среднеобразовательная школа, поликлиника, сформированы прогулочные дорожки. Предусмотрены паркинги общей вместимостью свыше 2000 машиномест, а также просторные гостевые парковочные зоны. Дома возводятся по кирпично-монолитной технологии в едином архитектурном стиле.

**Группа ЦДС** на протяжении 18 лет успешно работает в сфере жилищного строительства, входит в десятку крупнейших застройщиков России. В портфеле ЦДС более 90 реализованных, строящихся и разрабатываемых проектов.

В настоящее время ЦДС ведет строительство и продажу квартир в Петербурге и Ленинградской области в 17 жилых комплексах. Среди них проекты комплексного освоения территории, включающие в себя жилые дома, объекты социальной инфраструктуры и коммерческую недвижимость.

*Контактное лицо:*

***Ольга Мурашко,*** *менеджер проектов*

*Санкт-Петербург:*

*☎(812) 334-56-20*

*Моб. +7921-186-33-98*

*E-mail:*[*o.murashko@spice-media.ru*](mailto:o.murashko@spice-media.ru)

*Личный e-mail:* [*murashko14@gmail.com*](mailto:murashko14@gmail.com)

[*www.cds.spb.ru*](http://www.cds.spb.ru)