**Жилой комплекс ЦДС «Полюстрово» аккредитован банками «Санкт-Петербург» и АК Барс Банк**

**Санкт-Петербург, 21 июня 2018 г. – Банк «Санкт-Петербург» (ПАО) и АК Барс Банк**

**аккредитовали новый жилой комплекс ЦДС «Полюстрово». Покупатели квартир могут получить ипотечный кредит сроком до 25 лет.**

Банк «Санкт-Петербург» (ПАО) и АК Барс Банк аккредитовали жилой комплекс ЦДС «Полюстрово», строящийся в Красногвардейском районе на пересечении Пискаревского проспекта и улицы Маршала Тухачевского.

Приобрести квартиру в жилом комплексе ЦДС «Полюстрово» с помощью ипотечного кредита от банка «Санкт-Петербург» можно на следующих условиях: минимальная процентная ставка по кредиту составляет 10,25% годовых при первом взносе от 20% стоимости и 11,5% при взносе от 10% стоимости жилья. Минимальный первоначальный взнос составляет 10% от стоимости выбранной квартиры. Банк предоставляет средства на срок от 1 года до 25 лет.

Без комплексного ипотечного страхования годовая ставка увеличивается на 1%. При покупке квартиры по программе «Новостройка по паспорту» необходим первоначальный взнос не менее 30%.

С помощью ипотеки от АК Барс Банк можно приобрести квартиру в ЦДС «Полюстрово» на таких условиях: процентная ставка по кредиту стартует от 9,1 % годовых при первом взносе от 20% стоимости жилья и от 10,2% при первоначальном взносе от 10%. Сумма возможного кредита: от 500 000 до 30 000 000 рублей. Банк предоставляет кредит на срок от 1 года до 25 лет.

Кредит могут получить граждане РФ в возрасте до 70 лет с трудовым стажем на последнем рабочем месте от 3 месяцев.

**Группа ЦДС** на протяжении 18 лет успешно работает в сфере жилищного строительства, входит в десятку крупнейших застройщиков России. В портфеле ЦДС более 90 реализованных, строящихся и разрабатываемых проектов.

В настоящее время ЦДС ведет строительство и продажу квартир в Петербурге и Ленинградской области в 18 жилых комплексах. Среди них проекты комплексного освоения территории, включающие в себя жилые дома, объекты социальной инфраструктуры и коммерческую недвижимость.

**ПАО Банк «Санкт-Петербург»** основан в 1990 году. Банк осуществляет свою деятельность на территории Санкт-Петербурга, Ленинградской области, Москвы, Калининграда.

Приоритетные направления деятельности Банка — кредитование, расчетно-кассовое обслуживание, обслуживание юридических и физических лиц, операции на валютном рынке, рынке межбанковских кредитов, операции с ценными бумагами.

**«АК БАРС» Банк** (ПАО) работает на финансовом рынке России с 1993 года. Банк располагает всеми видами существующих в Российской Федерации банковских лицензий и оказывает более 100 видов банковских услуг для корпоративных и частных клиентов. Филиальная сеть «АК БАРС» Банка насчитывает 5 филиалов в крупных городах России, 139 дополнительных офисов, 22 операционные кассы, 87 операционных офисов.

*Контактное лицо:*

***Ольга Мурашко,*** *менеджер проектов*

*Санкт-Петербург:*

*☎(812) 334-56-20*

*Моб. +7921-186-33-98*

*E-mail:*[*o.murashko@spice-media.ru*](mailto:o.murashko@spice-media.ru)

*Личный e-mail:* [*murashko14@gmail.com*](mailto:murashko14@gmail.com)

[*www.cds.spb.ru*](http://www.cds.spb.ru)