

Жилой комплекс ЦДС «Чёрная Речка» аккредитован «АК БАРС» банком

Санкт-Петербург, 19 июля 2018 г. – ПАО «АК БАРС» Банк аккредитовал жилой комплекс ЦДС «Чёрная Речка». Ипотечные кредиты выдаются по ставке от 9,1%.

ПАО «АК БАРС» Банк аккредитовал жилой комплекс бизнес-класса ЦДС «Чёрная Речка». Комплекс возводится в Приморском районе Санкт-Петербурга, в непосредственной близости сразу от двух станций метро: «Чёрная речка» и «Лесная». На старте продаж стоимость предложения начинается от 3,6 млн руб.

«АК БАРС» банк предоставляет ипотечные кредиты для покупки квартир в жилом комплексе ЦДС «Чёрная Речка» по ставке от 9,1% годовых. Минимальный первоначальный взнос составляет 10% от стоимости выбранной недвижимости. В качестве первоначального взноса возможно использование материнского капитала.

Для семей, в которых с 1 января 2018 года родился второй или третий ребенок, «АК БАРС» банк предлагает специальные условия кредитования. Данная категория покупателей может воспользоваться программой «Семейная ипотека» и получить кредит со ставкой 6% годовых на срок до 5 лет. После завершения льготного периода кредитования ставка устанавливается на уровне ключевой ставки ЦБ РФ, действующей на дату заключения договора, увеличенной на 2%.

Кредит может быть предоставлен на срок от 1 года до 25 лет. Минимальная сумма кредита составляет 500 тыс. руб. Максимальная – 30 млн руб.

Комиссии за выдачу средств отсутствуют. Частичное и полное досрочное погашение кредита возможно в любое время, начиная с первого месяца, без комиссии и ограничений по сумме.

ЦДС «Чёрная Речка» – новый комфортабельный микрорайон с multifunctionальной средой для жизни и отдыха. Квартал состоит из девяти разновысотных корпусов от 10 до 14 этажей, рассчитанных на 4800 квартир. Все здания спроектированы в соответствии с современными стандартами европейской архитектуры и имеют собственное закрытое внутриворотовое пространство, где разместятся зоны отдыха и детские игровые площадки. Для удобства автомобилистов в комплексе предусмотрены подземные автостоянки на 2688 машиномест. Для маленьких жителей комплекса ЦДС «Чёрная Речка» будут возведены школа и два детских сада. Ввод первой очереди жилого комплекса в эксплуатацию запланирован на **третий** квартал 2021 года.

Группа ЦДС на протяжении 18 лет успешно работает в сфере жилищного строительства, входит в десятку крупнейших застройщиков России. В портфеле ЦДС более 90 реализованных, строящихся и разрабатываемых проектов.

В настоящее время ЦДС ведет строительство и продажу квартир в Петербурге и Ленинградской области в **21** жилом комплексе. Среди них проекты комплексного освоения территории,

включающие в себя жилые дома, объекты социальной инфраструктуры и коммерческую недвижимость.

Контактное лицо:

Ольга Мурашко, менеджер проектов

Санкт-Петербург:

☎(812) 334-56-20

Моб. +7921-186-33-98

E-mail: o.murashko@spice-media.ru

Личный e-mail: murashko14@gmail.com

www.cds.spb.ru