**Корпус «В» ЖК «Новое Янино» аккредитован тремя банками**

*19 июля 2017 г., Ленинградская область – Корпус «В» ЖК «Новое Янино» аккредитован АО «Россельхозбанк», ВТБ 24 (ПАО) и АО «СМП Банк». Ставка по кредиту начинается от 9,75% годовых.*

Корпус «В» ЖК «Новое Янино», вышедший в продажу 18 июля, получил аккредитацию сразу трех банков. Ипотечные кредиты на покупку квартир в новом корпусе предоставляют «Россельхозбанк», ВТБ 24 и «СМП Банк».

«Россельхозбанк» оформляет кредит на покупку жилья по ставке от 9,75% годовых при сумме кредита, превышающей 3 млн рублей. При сумме кредита до 3 млн руб. ставка начинается от 10% годовых. Минимальный первоначальный взнос в обоих случаях составляет 20% от стоимости квартиры.

Первоначальный взнос по ипотечным кредитам банков ВТБ 24 и «СМП Банк» начинается от 15% стоимости квартиры. ВТБ 24 предоставляет кредит с процентной ставкой от 10,7% годовых. Ставка по кредиту в «СМП Банк» начинается от 10,9%.

Корпус «В» относится к пятой очереди строительства проекта комплексного освоения территории «Новое Янино». В шестисекционном доме общей площадью 36 275 кв. м предусмотрены 118 студий, 358 однокомнатных и 164 двухкомнатные квартиры. Каждое жилое помещение имеет застекленный балкон или лоджию.

В настоящий момент в корпусе ведутся строительные работы нулевого цикла: устройство котлована и забивка свай. Ввод объекта в эксплуатацию запланирован на 4 квартал 2018 года.

**ЖК «Новое Янино»** — проект комплексного освоения территории в Янино. На благоустроенной территории площадью 128 000 кв. м недалеко от Ржевского лесопарка расположится всё необходимое для комфортной и спокойной жизни. Комплекс включает в себя шесть небольших 12-этажных корпусов общей площадью около 160 000 кв. м. В инфраструктуре ЖК предусмотрен детский сад на 175 мест.

**ГК «ЦДС»** — один из крупнейших застройщиков Санкт-Петербурга и Ленинградской области, на протяжении 17 лет успешно работает в сфере жилищного строительства. На счету компании более 50 завершенных проектов новостроек, реализованных самостоятельно и в партнерстве с другими строительными компаниями.

В настоящее время «ЦДС» ведет строительство и продажу квартир в Петербурге и Ленинградской области в 17 жилых комплексах. Это готовые и строящиеся дома, а также проекты комплексного освоения территории.

*Контактное лицо:*

***Ольга Мурашко***

*менеджер проектов*

*Санкт-Петербург:*

*☎(812) 334-56-20*

*Моб. +7921-186-33-98*

*E-mail:*[*o.murashko@spice-media.ru*](mailto:o.murashko@spice-media.ru)

[*www.cds.spb.ru*](http://www.cds.spb.ru)