**Первый корпус ЖК «Весна 2» введен в эксплуатацию**

**7 июля 2017, Ленинградская область – Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленобласти выдал ГК «ЦДС» разрешение на ввод в эксплуатацию первого корпуса ЖК «Весна 2». Жилой дом рассчитан на 1219 квартир.**

ГК «ЦДС» получила разрешение на ввод в эксплуатацию первого корпуса ЖК «Весна 2» и подземной автостоянки на 88 машиномест. Дому присвоен почтовый адрес: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, дер. Кудрово, Итальянский пер., д. 4.

Общая площадь корпуса – 80,6 тыс. кв. м., жилая – 48 тыс. кв. м. Квартирография включает студии площадью от 25 до 32 кв. м, однокомнатные квартиры площадью от 32 до 48,5 кв. м, двухкомнатные варианты площадью от 50 до 61 кв. м и трехкомнатные квартиры площадью 80 кв. м. Всего в корпусе расположено 1219 квартир.

«Сегодня мы официально завершили строительство уже второго жилого комплекса в Кудрово, – говорит директор департамента недвижимости ГК «ЦДС» Сергей Терентьев, – Оба корпуса «Весны 2» были введены в эксплуатацию практически одновременно. Сейчас на их территории ведутся последние мероприятия по благоустройству и составляется график показа квартир. В ближайшее время мы намерены сконцентрировать усилия на строительстве ЖК «Весна 3», расположенного неподалеку, а также приступить к реализации новых проектов в городской черте».

**ЖК «Весна 2»** состоит из двух корпусов переменной этажности (от 9 до 14 этажей). Общая площадь комплекса превышает 90 тыс. кв. м. Дома построены по традиционной для ЦДС кирпично-монолитной технологии и выполнены в светлой цветовой гамме. Объект расположен в 1,5 км от станции метро «Улица Дыбенко».

В комплексе расположены 1387 квартир различных метражей и планировок: студии площадью 25-32 кв. м, однокомнатные квартиры площадью 32-48 кв. м, а также двухкомнатные варианты площадью 50-60 кв. м и трехкомнатные площадью 80 кв. м. В большинстве квартир предусмотрены остекленный балкон или лоджия.

**ГК «ЦДС»** — один из крупнейших застройщиков Санкт-Петербурга и Ленинградской области, на протяжении 17 лет успешно работает в сфере жилищного строительства. На счету компании более 50 завершенных проектов новостроек, реализованных самостоятельно и в партнерстве с другими строительными компаниями. В настоящее время «ЦДС» ведет строительство и продажу квартир в Петербурге и Ленинградской области в 17 жилых комплексах. Это готовые и строящиеся дома, а также проекты комплексного освоения территории.

*Контактное лицо:*

***Ольга Мурашко***

*менеджер проектов*

*Санкт-Петербург:*

*☎(812) 334-56-20*

*Моб. +7921-186-33-98*

*E-mail:*[*o.murashko@spice-media.ru*](mailto:o.murashko@spice-media.ru)

*Личный e-mail:* [*murashko14@gmail.com*](mailto:murashko14@gmail.com)

[*www.cds.spb.ru*](http://www.cds.spb.ru)