**Группа ЦДС получила разрешение на строительство нового жилого комплекса в Мурино**

**6 декабря, Ленинградская область – Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области выдал разрешение на строительство жилого комплекса на территории поселка Мурино. Объект будет возведен недалеко от жилого комплекса ЦДС «Муринский Посад». Старт продаж намечен на 2 квартал 2018 года.**

Группа ЦДС приступит к строительству нового жилого комплекса на территории Муринского сельского поселения. Объект будет расположен рядом с другим объектом компании – ЦДС «Муринский Посад».

Новый жилой комплекс будет возведен на участке площадью 22 га. Общая площадь комплекса составит 302 тыс. кв. м, жилая – 177 тыс. кв. м. Проект будет состоять из 12 жилых домов высотой 17 этажей, возведенных по кирпично-монолитной технологии. В них разместятся 4508 квартир.

Квартирография комплекса включает в себя как компактные и функциональные студии и однокомнатные квартиры, идеально подходящие на роль первого жилья, так и просторные семейные квартиры с двумя и тремя спальнями.

В комплексе будут построены детский сад на 320 мест и школа на 565 учеников. Дома квартала спроектированы таким образом, что образуют закрытые дворы без машин, за огороженную территорию смогут попасть только жильцы дома и их гости. Внутреннее пространство будет насыщено различными зонами: спортивные, детские, уединённые и общественные. Для удобства автомобилистов на территории комплекса предусмотрены подземные и надземные паркинги в общей сложности на 2325 машиномест. На первых этажах жилых домов разместятся коммерческие помещения.

Старт продаж квартир в домах первой очереди запланирован на 2 квартал 2018 года. Завершат проект к 2026 году.

**Группа ЦДС** — один из крупнейших застройщиков Санкт-Петербурга и Ленинградской области, на протяжении 18 лет успешно работает в сфере жилищного строительства. На счету компании более 50 завершенных проектов новостроек, реализованных самостоятельно и в партнерстве с другими строительными компаниями.

В настоящее время «ЦДС» ведет строительство и продажу квартир в Петербурге и Ленинградской области в 18 жилых комплексах. Это готовые и строящиеся дома, а также проекты комплексного освоения территории.

*Контактное лицо:*

***Ольга Мурашко,*** *менеджер проектов*

*Санкт-Петербург:*

*☎(812) 334-56-20*

*Моб. +7921-186-33-98*

*E-mail:*[*o.murashko@spice-media.ru*](mailto:o.murashko@spice-media.ru)

*Личный e-mail:* [*murashko14@gmail.com*](mailto:murashko14@gmail.com)

[*www.cds.spb.ru*](http://www.cds.spb.ru)