**Второй корпус ЖК «Муринский Посад» аккредитован Промсвязьбанком**

**5 июля 2017 года, Ленинградская область – Второй корпус ЖК «Муринский Посад» аккредитован ПАО «Промсвязьбанк». Первоначальный взнос по ипотечному кредиту начинается от 15% стоимости квартиры, процентная ставка – от 10,9% годовых.**

ПАО «Промсвязьбанк» аккредитовал второй корпус ЖК «Муринский Посад». Минимальный первоначальный взнос по ипотечному кредиту составляет 15% от стоимости квартиры. Ставка по кредиту начинается от 10,9% годовых. Средства могут быть предоставлены в объеме от 500 тыс. до 30 млн руб. Максимальный срок кредита – до 25 лет.

Второй корпус ЖК «Муринский Посад» общей площадью 38 тыс. кв. м рассчитан на 641 квартиру. Кирпично-монолитный дом имеет переменную этажность (от 15 до 17 этажей) и будет состоять из двух секций. В нем предусмотрены студии площадью от 28 кв. м, однокомнатные квартиры площадью от 31 кв. м и двухкомнатные варианты площадью от 54 кв. м.

Продажи ведутся по договорам долевого участия, в рамках 214-ФЗ. Ввод объекта в эксплуатацию запланирован на II квартал 2019 года.

**ЖК «Муринский Посад»** — проект комплексной квартальной застройки, расположенный на территории населенного пункта Мурино. В состав комплекса входят восемь кирпично-монолитных домов высотой от 13 до 17 этажей, два отдельно стоящих детских сада, рассчитанных на 270 и 163 места и большая школа, а также несколько паркинговых зон – две наземных и одна заглублённая автостоянка. Кроме того, на территории жилого комплекса расположится стадион, а в уютных дворах будут установлены детские и спортивные площадки с современным безопасным оборудованием.

**ГК «ЦДС»** — один из крупнейших застройщиков Санкт-Петербурга и Ленинградской области, на протяжении 17 лет успешно работает в сфере жилищного строительства. На счету компании более 50 завершенных проектов новостроек, реализованных самостоятельно и в партнерстве с другими строительными компаниями.

В настоящее время «ЦДС» ведет строительство и продажу квартир в Петербурге и Ленинградской области в 17 жилых комплексах. Это готовые и строящиеся дома, а также проекты комплексного освоения территории.

**ПАО «Промсвязьбанк»** – один из ведущих российских частных банков с активами 1,2 трлн рублей и собственными средствами (капиталом) 144 млрд рублей по состоянию на 01.04.2017 согласно данным по МСФО. Компании «Промсвязь Капитал Б.В.» принадлежит 50,0343% обыкновенных акций банка, 11,7457% – Европейскому Банку Реконструкции и Развития, 10% – НПФ «Будущее», 9,9999% – НПФ «САФМАР» и НПФ «Доверие», входящим в одну группу лиц, 10% – ПАО МКБ в рамках РЕПО. Банк имеет следующие долгосрочные рейтинги международных рейтинговых агентств: «ВВ-» Standard & Poor’s (прогноз негативный), «Ba3» Moody’s Investors Service (прогноз негативный), ruA (прогноз стабильный) RAEX (Эксперт РА). В рейтинге «РБК 500: Рейтинг российского бизнеса» по итогам 2015 года Промсвязьбанк занимает 85 место. Интернет-банк Промсвязьбанка признан лучшим в России по результатам исследования Internet Banking Rank 2016 аналитического агентства Markswebb Rank & Report и по версии журнала Global Business Outlook. Сеть банка насчитывает около 300 точек продаж в России, а также филиал банка на Кипре и представительство в Китае. Обыкновенные акции банка включены в котировальный список высшего уровня листинга Московской биржи (тикер - PSBR).

*Контактное лицо:*

***Ольга Мурашко***

*менеджер проектов*

*Санкт-Петербург:*

*☎(812) 334-56-20*

*Моб. +7921-186-33-98*

*E-mail:*[*o.murashko@spice-media.ru*](mailto:o.murashko@spice-media.ru)

*Личный e-mail:* [*murashko14@gmail.com*](mailto:murashko14@gmail.com)

[*www.cds.spb.ru*](http://www.cds.spb.ru)

*Контакты для прессы в Промсвязьбанке:*

*☎ +7 (495) 787 67 17*

*E-mail: press-center@psbank.ru*

[*www.psbank.ru*](http://www.psbank.ru)