



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ООО «ИнвестКапитал»

Юридический адрес: 188660, Лен.обл., п. Бугры, ул. Школьная, д. 11, кор.1, лит. А;
Фактический адрес: 191024, Санкт-Петербург, ул. 4-я Советская, д. 37а;
ИНН 7813353502; ОАО «МБСП» в Санкт-Петербурге; БИК 044030760;
р/с 40702810000000012839; к/с 301018106000000000760

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 - 10020920 - 2013

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, встроенными и пристроенными
помещениями со следующими технико-экономическими показателями: площадь
земельного участка – 13 453,0 кв. м.; площадь застройки всего – 7 462,5,0 кв. м., в том
числе: жилого здания – 3 680,7 кв. м., пристроенного здания общественного назначения –
442,2 кв. м.; пристроенной подземной автостоянки – 3 303,6 кв. м., въезда и выходов из
автостоянки – 248,8 кв. м., ТП – 36,0 кв. м.;

жилой многоквартирный дом: общая площадь дома – 47 684,6 кв. м.; общая площадь
квартир (включая площадь балконов и лоджий) – 31 011,4 кв. м.; площадь квартир –
29 502,8 кв. м.; площадь встроенных помещений общественного назначения – 2 089,0 кв. м.;
строительный объем – 157 835,4 куб. м., в том числе подземной части – 8 631,1 куб. м.;
количество квартир – 616 шт.; этажность – 13-22 этажа (с учетом верхнего технического
этажа), подвал;

здание общественного назначения: общая площадь – 812,2 кв. м.; строительный объем –
4 713,8 куб. м., в том числе подземной части – 1 307,8 куб. м.; этажность – 2 этажа, подвал;

подземная автостоянка: общая площадь – 6 289,0 кв. м.; строительный объем –
24 606,0 куб. м.; количество этажей – 2 этажа; количество машино-мест - 158 шт.

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Токарева,
дом 24, литера А.

Срок действия настоящего разрешения до « 22 » мая 2015 г.
Дата выдачи разрешения « 22 » мая 2013 г.

Начальник Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга


Л.В.Кулаков

Действие настоящего разрешения продлено до «22» ноября 2016 г.
Дата продления разрешения «28» апреля 2015 г.

Лил
Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



И. В. Захаров

Действие настоящего разрешения продлено до « » _____ 20 г.
Дата продления разрешения « » _____ 20 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до « » _____ 20 г.
Дата продления разрешения « » _____ 20 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до « » _____ 20 г.
Дата продления разрешения « » _____ 20 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил _____

« » _____ 20 г.