



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001



Подписан ЭП

Шмыков К. Н.  
Ведущий специалист

Сертификат: 00F5 52AC 1715 009F 92E8 11EE 5CA9 2561 04

УТВЕРЖДАЮ

И.о. заместителя начальника Службы –  
начальника Управления  
государственного строительного  
надзора

К.Н. Шмыков

Номер дела:78-12028020-2014

Экземпляр № 1(2)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 12-18-12028020**

**от 14 декабря 2018 г.**

**о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов**

**Настоящее заключение выдано:** ООО "БалтИнвестГрупп", ОГРН: 1127847162442, ИНН: 7813530310, юридический адрес: 188660, Ленинградская область, п. Бугры, Школьная ул., дом 11, кор. 1, тел: +79315774843

*(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; Ф.И.О. застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)*

**и подтверждает, что объект капитального строительства:** многоквартирный жилой дом с пристроенной автостоянкой. Корпус 6.

*(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)*

**Основные характеристики объекта капитального строительства:** краткие проектные характеристики, этапы строительства, реконструкции соответствуют проектной документации, прошедшей государственную/негосударственную экспертизы, что подтверждено актами проверок специалистов УГСН СГСНиЭ СПб

*(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)*

**расположенный по адресу:** г. Санкт-Петербург, Невский район, Октябрьская набережная, (восточнее дома 112, корпус 6, литера Б по Октябрьской набережной)

*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)*

**Разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства:**

№ 78-12028020-2014 от 28.11.2014.

*(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

**Положительное заключение экспертизы проектной документации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации):**

№ 4-1-1-0764-14 от 13.11.2014 ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза»; № 78-2-1-2-0261-17 от 13.12.2017 ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза»; № 78-2-1-2-0063-17 от 24.04.2017 ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза»; № 78-2-1-2-0073-18 от 26.04.2018 ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза»; № 78-2-1-2-0226-18 от 03.08.2018 ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза».

*(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

**Соответствует требованиям:**

проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности, в соответствии с которыми осуществлялось строительство: " В" - Высокий, оснащение приборами учёта - 100%.

*(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации)*

**Начало строительства, реконструкции:** Август 2016года

*(дата начала работ)*

**Окончание строительства, реконструкции:** Декабрь 2018 года

*(дата окончания работ)*

**Основанием для выдачи настоящего заключения являются акты итоговых проверок Управления государственного строительного надзора Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга:**

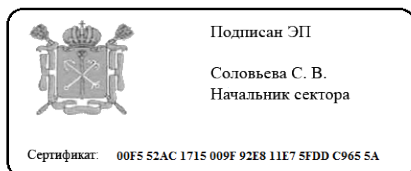
Акт итоговой проверки №1/199АИ18-18 от 14 декабря 2018 года (М.Н.Титов, В.Э.Вышинский, С.В.Соловьева, Д.А.Барышев)

*(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)*



Начальник отдела

\_\_\_\_\_ А.Б.Притыкин



И.о. Начальника  
отдела

\_\_\_\_\_ С.В.Соловьева