

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.06.2018 г., поступившего на рассмотрение 15.06.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
15.06.2018 № 99/2018/116223916		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:34:0004017:1689	
Номер кадастрового квартала:	78:34:0004017		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.08.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир г.Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок. Почтовый адрес ориентира: Санкт-Петербург, пер Красногвардейский		
Площадь:	48476 +/- 77кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	156902269.2		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:34:0004017:1168, 78:34:0000000:8392, 78:34:0004017:1162, 78:34:0004017:1161		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения промышленных объектов		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	
		<small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
15.06.2018 № 99/2018/116223916		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:34:0004017:1689	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Открытое акционерное общество "ИЛЬИЧ ПЛЮС", ИНН: 7814122547
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78:34:0004017:1689-78/038/2017-1 от 04.08.2017
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Аренда, весь объект
		дата государственной регистрации:	11.04.2018
		номер государственной регистрации:	78:34:0004017:1689-78/038/2018-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 22.03.2018 на 5 лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Городская Перспектива", ИНН: 7813274970
основание государственной регистрации:		Договор аренды недвижимости от 22.03.2018	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(подпись, наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u> 3 </u>	Всего листов раздела <u> 3 </u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
15.06.2018 № 99/2018/116223916			
Кадастровый номер:		78:34:0004017:1689	

План (чертеж, схема) земельного участка:

Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(подпись, фамилия)</small>
---	------------------------------	--

М.П.