**Группа ЦДС получила награду за лучший проект редевелопмента в России**

Квартал бизнес-класса ЦДС «Чёрная Речка» стал победителем градостроительного конкурса новостроек «ТОП ЖК – 2022» в номинации «Лучший проект в Российской Федерации, редевелопмент территории нежилой застройки».

Награждение состоялось в рамках «Российской строительной недели – 2022». Дипломы победителям вручили заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Никита Стасишин, президент Национального объединения застройщиков жилья Леонид Казинец, председатель Комитета по предпринимательству в сфере строительства Торгово-промышленной палаты РФ Ефим Басини президент НАМИКС, председатель Комиссии Мосгордумы по градостроительству, государственной безопасности и землепользованию Елена Николаева.

Премия ТОП ЖК – самый масштабный в России конкурс жилых комплексов-новостроек. Определение финалистов, призеров и победителей осуществляется по 155 номинациям. В 2022 году в конкурсе участвовали более тысячи проектов от 700 застройщиков.

**ЦДС «Чёрная Речка»** – новый комфортабельный микрорайон с мультифункциональной средой для жизни и отдыха в Приморском районе Петербурга. Комплекс состоит из девяти разновысотных корпусов высотой от 10 до 14 этажей, рассчитанных на 4800 квартир, первые два корпуса уже сданы в эксплуатацию. Все здания спроектированы в соответствии с современными стандартами европейской архитектуры и имеют собственное закрытое внутридворовое пространство, где разместятся зоны отдыха и детские игровые площадки. Для удобства автомобилистов в комплексе предусмотрены подземные паркинги на 2688 машиномест. Для маленьких жителей комплекса ЦДС «Чёрная Речка»будут возведены школа и детский сад с бассейном.